

※本書面は、消費税率8%にて金額を記載しております。
消費税率の改定があったときは、改正後の税率によります。

■持分表

分譲 グレード	部屋タイプ	ルーム数	客室備品	専有面積	共用面積	専有部分 持分A	共用部分 持分B	敷地利用権 (A+B)	1口持分	1口持分
ベイ スイート (全53室)	B1-1	31	パターン ①	2,971.34㎡		297,134	276,981	574,115	1/795	1/1590
	B1-2	6								
	B1-2a (バリアフリー ルーム)	1								
	B2-1	13								
	B2-2	2								
ラグジュ アリー スイート (全31室)	L1-1	2	パターン ②	2,469.78㎡		246,978	230,227	477,205	1/465	1/930
	L1-2	6								
	L1-3	6								
	L1-3a (バリアフリー ルーム)	1								
	L1-4	7								
	L2-1	8								
	L2-2	1								
ロイヤル スイート (全54室)	R1-1	6	パターン ③	5,727.89㎡	13,309.22㎡	572,789	533,939	1,106,728	1/810	1/1620
	R1-1a	11								
	R1-1b (バリアフリー ルーム)	1								
	R1-1c	4								
	R1-1d	1								
	R1-1e	1								
	R1-2	3								
	R1-3	1								
	R1-4	1								
	R1-4a	1								
	R1-5	1								
	R1-6	1								
	R1-7	2								
	R1-8	1								
	R1-9	1								
	R1-9a	1								
	R1-9b	1								
	R1-10	1								
	R2-1	1								
	R2-1a	1								
	R2-2	1								
	R2-3	1								
	R2-4	1								
	R2-4a	1								
	R2-4b	1								
	R2-4c	1								
	R2-4d	1								
	R2-5	1								
	R2-5a	1								
	R2-5b	1								
	R2-6	1								
分譲客室合計		138	—	11,169.01㎡		1,116,901	1,041,147	2,158,048	—	—
会員制ホテル売主専有部分		—	—	3,108.60㎡		310,860	289,775	600,635	—	—
会員制ホテル合計		—	—	14,277.61㎡	13,309.22㎡	1,427,761	1,330,922	2,758,683	—	—
一般ホテル合計		146	—	15,976.85㎡	4,550.78㎡	1,597,685	455,078	2,052,763	—	—
会員制ホテル・一般ホテル合計		284	—	30,254.46㎡	17,860.00㎡	3,025,446	1,786,000	4,811,446	—	—
延床面積合計		—	—	48,114.46㎡		4,811,446		4,811,446	—	—

※敷地利用権は、各分譲タイプの総床面積となります